



TAAMEER
JORDAN
HOLDINGS

للمصاح

* يوم صحتان

السيد
لدراسة المشروع

١٥

التاريخ: ٢٠١٧/١/٣
الرقم: ت.م.س/٤ ٢٠١٧/

١

المصاح

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،

الموضوع: تطورات مفاوضات مشروع فنزويلا

تحية طيبة وبعد،،،

في الإشارة إلى الموضوع أعلاه نود إعلامكم أن المفاوضات مع الحكومة الفنزويلية للاتفاقية المنوي توقيعها بخصوص مشروع إنشاء مدينة سكنية متكاملة في فنزويلا قد وصلت إلى مراحل متقدمة، حيث من المتوقع الإعلان عن الصيغة النهائية في وقت مبكر من العام الحالي. ومن أهم النتائج التي تم التوصل إليها هو تحلل الشركة الأردنية للتعجير القابضة من الجزء الخاص بالادارة المالية للمشروع، على أن تقوم الشركة الأردنية للتعجير بالمشاركة في مراحل معينة ومن ضمن مجال اختصاصها بما يضمن لها تحقيق القدر المطلوب من الفائدة المرجوة من هذا المشروع.

جاءت هذه النتائج بعد دراسة الشركة للشروط المالية المطلوبة من الحكومة الفنزويلية في مسودة الاتفاقية المقترحة كونها لا تتلائم مع سياسات الشركة المالية الحالية، ومنها لية تمويل الحكومة للمشروع من خلال سندات سيادية وليس من خلال الدفع النقدي، وتم الاتفاق على أن تقوم الحكومة الفنزويلية بالتعاقد مع طرف ثالث ليحتمل كافة الأعباء والمخاطر المترتبة على ذلك، مما سيتيح للشركة الأردنية للتعجير التركيز على الجزء الخاص بها.

هذا وسيتم الإعلان عن كافة التفاصيل عند التوصل للاتفاق النهائي، بما في ذلك المرحلة التي سيبشر الشركة فيها عملها عند الانتهاء من ذلك.

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الرئيس التنفيذي

م. طلال بعيش

