



TAAMEER JORDAN HOLDINGS

التاريخ : 2011/08/08
الرقم : ت ١٢٣ م/٩٨٣

قسمة هيئة الأوراق المالية للمحترفين

٤٤٤ ملية وبعد

الموضوع : القائم المالية للمرحلة الموحدة للمشتبرة (المرجع)

کما فری، 30 مئی 2011

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام المادة رقم (43/2) من قانون هيئة الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 واستناداً لأحكام المادة (6) من تعريف إصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التفقيق سنة 2004، نرفق لكم طلب التوائم المالية المرحليه الموحدة المختصرة (المراجعة) كما في 30 حزيران 2011 للشركة الأردنية للتممير القابضة.

وكما نود اعلامكم بأنه خلال الفترة المشار إليها أعلاه تم إنجاز المرحلة الأولى من مشروع ضاحية الاندلسية التي تشكل 140 فيلا، وتقى ملكية 200 فيلا لاسماء مالكيها من قبل 335 فيلا مباعة، وإنجاز أعمال البنية التحتية من شبكات كهرباء وماء وغاز وصرف صحي ولذلك بصرية، بالإضافة إلى تحرير العدل في مبني النادي الرياضي الخدمي، كما يبدأ اصحاب الفيل قد قلموا بالسكن في ضاحية الاندلسية.

وتكلموا بقول فرق الاعلام ...

مطر العبدلي

**هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السيسيوان**

للمراجعة والتدقيق المطلوبة (الدالة المقدمة)

لتقديم الدالة المطلوبة المقدمة (الدالة المقدمة)

٢٠١٣١٢٠٢٠

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

نماذج حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المتقدمة الموحدة إلى مجلس إدارة الشركة الأردنية للتعزيز المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

1-1

لقد راجعنا للقوائم المالية المرحلية المختصرة المرودة للشركة الإئتمانية للتعمير المساهمة العامة للمحدودة - شركة فلبينية (الشركة) وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ والتي تكون من قسمة المركز المالي للمرحلة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وقسمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقسمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وكلمة التغيرات النافية المرحلية المرودة لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيميلات حولها، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المعايير الدولي رقم ٣ ("التقرير المالي المرحلية")، إن مسؤوليتنا هي للتوصيل إلى القرحة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

تطلّبُ العِلْمِيَّةُ

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتطلق بعمليات المراجعة رقم ٤٤١٠ «مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة». إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن في القيام بالاستفسارات بشكل تسلسلي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تعليلية وإجراءات مراجعة لغزو. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التتفق التي تم وفقاً للمعيار التكاليف الدولي وبالتالي لا يمكننا أصل المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التتفق، وعلىه فلتانا لا ينفي رأي تتحقق حولها.

النَّسْخَة

بناء على مراجعتنا لم شفريع للتعاقدية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المقتصرة الموحدة المقررة للشركة لم يتم اعدادها من كافية للدراحته. العودة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

٦٢

الأخضر / وبيونسيه

محمد بن عبد الله الكندي
كتابه رقم ٨٨٤

© المساحة الأردنية الالكترونية

۲۰۱۶

الشركة الأردنية للتصدير المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

كماء في ٢٠ حزيران ٢٠١١

٣١ كيلون الأول ٢٠١١	٢٠ حزيران ٢٠١١	٢٠١١ (غير مدققة)	بعض	الموجودات
٤٦٩,٤٦١	٥٧٢٣,٩٦١			الموجودات غير المتدوينة -
٢٩,٩٠٩,٧٦٠	٣٠,٦٧٧,٥٧٩			ممتلكات ومعدات
٣٤٦,٥٩,٧	٣٣٩,٨٣٤			مشروع تحت التأسيس
٨٦,٦٢٨,٨٦٨	٨٥,٤٠١,٩٦٠			استثمارات في شركة حلبة
	٥٨٦,٩٧١			استثمارات طارئة
١٥٨,٧٧٦				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠,٢,٧٣١,٥٢٢	٢١٦,٦٠٧,٩٤١			موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٢,٠١٢٢,٣٠٠	٣٦٢,٣٩٨,١٤٦			أراضي تحت التطوير ومشاريع تحت التأسيس
٦٦٧,٦٩٦	٤,٨٥٣,٩٧٤			الموجودات المتداولة -
١٠,٧٨٧,٢٢١	٩,٠٧٥,٩٩٠			مترzion
١٠٠,٠٠,٠٠٠	١,٠٠,٠٠,٠٠			نسم ولرصة مديونة أخرى
٧٧٨,٣٨٥	١,٦٩٤,٢٦٢			بالغ مسقطة من جهتك ذات حلاة
١٨,١٨٢,٨٥٢	٢٤,٤٢٣,٩٦٦			لند ولرصة لدى البنوك
٣٦٨,٣٥٩,١٥٧	٣٦٦,٨٢٢,٠٧٧			
				مجموع الموجودات
				بيان الملكية والمطالبات
				حقوق الملكية
				حق ملكية صحة الأسهم -
				رأس المال المنقول
				الثغر المقاوم في القيمة العادلة
				مسائر مملوكة
				حقوق غير المسيطرین
				صافي حقوق الملكية
				المطالبات غير المتدوينة -
				أروض طويلة الأجل
				أسطول فروع من طويلة الأجل تنتهي خلال سنة
				بوقك دالله
				نسم ولرصة دائنة أخرى
				شخص ضريبة العمل
				نفقات مقدمة على حساب مهام
				مجموع المطالبات
				مجموع حقوق الملكية والمطالبات

نطير الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه الورقة المالية المرحلية الموحدة يذكر منها

الشركة الأردنية للتصدير لمساهمة العنة المحددة (شركة كابضة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة

للستة أشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

٢٠ حزيران ٢٠١١ دولار	٢٠ حزيران ٢٠١١ دولار	إيجار	
٤٢٠,٥٣	٤٢٠,٥٣		أيرادات
١٦,٢٠٢			أرباح بيع استشارات حلارية - لراضي
-			أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٥٧,٨٧			أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٩٩,٩٢٩			أيرادات تأجير مالي
١٧,٥٠٠			أيرادات بيع مشروع تحت التنفيذ
٥٢,٧٤٢	٣٢,٨٣٢		أيرادات أخرى
٣,٧٣٥,٤٢	٤٦٩,٠٨٧		مجموع الإيرادات
(٣٨,٢٥٠)	-		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
(٢٤,٢٢١)	-		خسائر بيع موجودات مالية للمتاجرة
(١٠,٨٤١)	(١٦,٠٧٣)		حصة الشركة من الناتج أصل شركات حلبة
(١,٠٠٠)	-		مخصص دين مشكول في تصفيتها
(١٣,٣٦١)	(٩٩,٥٩٩)		مسؤوليات إدارية
(٨٢,٣٨٠)	-		مصاريف بيع وتسويق
(٣٩,٣٧١)	(٢٧٣,٧٦٤)		فواتد مدينة
(٧٨,٧٥٩)	(١٨٥,٤٧٠)		استهلاكات
١٦٩,٢١٧	١٣,٧٥٦		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
(٧٢٢,٣٦٩)	(١,٠١٩,٥٧٢)		خسارة الفترة
(٦٧٨,٧٢٥)	(٧٦٧,٦٣٣)		المالد إلى:
(٤٣,٦٤٤)	(٢٥١,٩٣٩)		مساهم الشركة
(٧٢٢,٣٦٩)	(١,٠١٩,٥٧٢)		حقوق غير المسيطرین
٩٤,٣٧٨	(٢٨,٣٢٢)		بنود الدخل الشامل الأخرى:
-	١٦٦,٥٦٦		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
(٦٢٩,٩٩١)	(٨٨٣,٣٧٨)		أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٥٨٦,٤٤٧)	(٦٣١,٤٣٩)		مجموع الدخل الشامل للفترة
(٤٣,٦٤٤)	(٢٥١,٩٣٩)		المالد إلى:
(٦٢٩,٩٩١)	(٨٨٣,٣٧٨)		مساهم الشركة
فلس / دينار	فلس / دينار		حقوق غير المسيطرین
(٠٠٣)	(٠٠٤)		الحصة الأساسية والملحقة للسهم من خسارة الفترة

تحترم الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه الورقة المالية المرحلية المدققة وغير مراجعتها

الشركة المحدودة (شركة قابضة) لخدمات الطيران والمطارات المحدودة (شركة طيران الشرق الأوسط) تأسست في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير ملائمة)

رسویہ کا اپنی لیٹریچر میں
مکالمہ کے طور پر
معروضہ کیا جائے گا۔

شندر الامثلات المورقة من رهم، ابي وتم ، جوزان من هذه الاقرئان المورقة ببرطعة المتصورة للهذا والذار ما معها

**الشركة الأردنية للتعمير المساعدة للعامة المحدودة (شركة البصمة)
الكلمة للتنقلات للأردنية المرحلية الموحدة
الستة أشهر المنتهية في ٢٠ جولان ٢٠١١ (غير مدققة)**

٣٠ جولان	٤٠ جولان	بعض	<u>الأنشطة التشغيلية</u>
٢٠١١	٢٠١١		
مليون	مليون		
دinars	dinars		
(٧٢٢,٣٦٩)	(١٩,٥٧٢)		خسارة الفترة -
(٢٨٢,٧٥٩)	(١٨٥,٤٧٠)		تدفقات طن -
(٢٩٤,٧٤٤)	(٤٢,٠٥٣)		استثمارات
(١٠٤,٤١)	(١٦,٧٣)		ارتفاع بيع استثمارات مطرية - أراضي
(٥٧,٠٨٧)	-		حصة الشركة من نتائج أعمال شركة حلبة
(١٧,٥٠)	(١٦,٢٠٢)		مسائر بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
١٦٩,٢١٧	١٣,٧٥٦		ارتفاع بيع ممتلكات ومعدات
١٠٠,٠٠١	-		مسائر بيع ممتلكات ومعدات
١٣٩,٤٨٩	٢٧٣,٧٦٤		مخصص نعم مشكوك في تحصيلها
			فوائد مدينة
(٤٣,١١٩)	٧٩٤,٠٢٢		تأثيرات رأس المال العامل -
(٤٣,٠٩٤٧)	١٧١,٢٨١		مخزون
(٤٢,٢٤٢)	٢٩٠,٦٣٣		نعم وارصدة مدينة أخرى
٤٢,٤٧٢	٥٦٥,٨١١		نعم وارصدة ناكمة لغير
	-		دخلات متقدمة على حساب مبيعات
			موجودات مالية للستامرة
(٧٢,٠٩٨)	٩٦٧٣,٣٢		صالفي التكاليف النادي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
(٤٣,٢٥٣)	-		شراء ممتلكات ومعدات
٨٦,٥٣١	١٠٥,٤٢٥		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٧٩٨,٨٨٤)	(١١٦,١٢٣)		مشاريع تحت التنفيذ
٥٤٣,٥٩٢	١٦٩,٧٦١		المتحصل من بيع استثمارات مطرية
-	٢١٢,٧٠٩		المتحصل من بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠١,٠٦٤	-		المتحصل من بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
-	(٨,٨٢)		أرصدة بذكرة متقدمة للسحب
٥٠,٩٩٧	(١٠,٩٢)		إضالات أراضي تحت التطوير ودخلات على مشروع تحت التنفيذ
١٤١,١٤٧	(١٦,٦٨٤)		صالفي التكاليف النادي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
			<u>الأنشطة التمويلية</u>
٩,٢٣٧,٩١١	٩,٦٧٤,١٩٥		سموبيات من الفروض
(٢٥٦,١٢٨)	(٢,٧٧٠,٩٩٧)		تسديمات فروع
(١,٣٩٤,٥٨٩)	(٢٧٣,٧٦٤)		فوائد مدورة
٨,١٥٤	٦,٨٨٠,٠٣٩		
١٠,٨٧			صالفي التكاليف النادي من الأنشطة التمويلية
٧,٥٨١	١٦٨,٩٩٨		صالفي الزيادة في النقد وما في حكمه
(١,٩٥٢)	٧٧٨,٨٨٥		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٥,٧	٩٨٧,٨٨٢		النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تتغير البيانات المرئية من رقم ١ إلى رقم ١٥ جراء تغيير قيمتها المرحلية بالденار والقرار منها

للشركة الأردنية للتصدير المساعدة العامة المحدودة (شركة البطة)
إيضاحات حول التوقيع المالي للمرحلية المقتصرة الموحدة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (طير مذكرة)

(١) عرض

تأسست الشركة الأردنية للتصدير المساعدة العامة المحدودة (الشركة) بتاريخ ١٩ كانون الأول ٢٠٠٥ برأس مسرح بـ ٣٠,٠٠٠ دينار لرسم التأسيس، وبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٢١١,٩٨٢ دينار كمساوى ٢٠ حزيران ٢٠١١.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي العتمد بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٠٧ الموافقة على تغيير الصفة للشركة إلى التصدير الشركة الأردنية للتصدير المساعدة العامة المحدودة (شركة البطة).

من عناصر الشركة الأساسية هيلى:

- إقامة المشاريع الإسكانية والسوانية والمجتمعات والمحلات التجارية والصناعية وائراتها وبعدها وتأثيرها واستثمارها في كافة الأرجاء.
- شراء وتطوير ودراسة والتخطيم واستهلاك وبياناته واستثمار وفرز وتأثير واستثمار وإدارة الأراضي والأيديه لافتتاح ثابت الاستخدام.
- شراء وتنمية واستثمار الأراضي واستهلاكها وتطورها وفرزها من أجل بعدها لاستثمارها للأراضي المختلفة.
- تأسيس وإدار المساعدة لشركة في الشركات ذات الدواعي التجارية للمشاركة في المكملة بعض أو كل الدواعي المذكورة أعلاه.

(٢) السياسات المالية

(٢-١) تحسن إعداد التوقيع المالي للمرحلية المقتصرة الموحدة

تم إعداد التوقيع المالي للمرحلية المقتصرة الموحدة للفترة الستة أشهر المتبقية في ٢٠ حزيران ٢٠١١ وذلك pursuant to المعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن التوقيع المالي للمرحلية المقتصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للتقرير المالي الموحدة السنوية والمتعددة وهذا لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي المعمورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما أن تتفق الأوصى للسنة أشهر المتبقية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشرًا على النتائج المتوقعة للفترة المتبقية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبقية في إعداد التوقيع المالي للمرحلية المقتصرة الموحدة تتفق مع تلك التي ثببت في إعداد التقرير المالي الموحدة للفترة المتبقية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ بمتطلبات قن الصدور كانت بتطبيق المعايير الجديدة والمتعدلة والتغيرات التالية:

معايير التقارير المالية الدولي رقم (٤) الأقواء المالية

كانت المجموعة اعتماداً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بالتطبيق المبكر لهذا المعيار ولم يتم تحديد ترقيات المقارنة حيث يسمح المعيار بذلك، وإنما تم اعتماد تكثيف الاستثمارات وتحقيق الأرصدة الاحتياطية لدى المessler المترافق والتغير المترافق في التوجه المالية كما في أول كانون الثاني ٢٠١١.

الشركة الأردنية للتصدير المساعدة المالية للمحدودة (شركة البضا)
إضلاعات حول القوائم المالية السنوية للمختصة المودعة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

نرج عن تطبيق هذا الصيغار أعلاه تصديق الموجونات المالية للمجموعة من موجودات مالية متوفرة للبيع إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وهي موجودات مالية تمتص بالذمم بالذمم ولم تتم تحصص لإدخال حسابات أخرى لموجودات المالية.

Received Time 8.Aug. 14:36

ا. لـ. التـ. ذـ. السـ.ةـ. المـ.لـ.دـ. ٢٠١١

الشركة الأولى للتصدير المساعدة العامة المحدودة (شركة قابضة)
إيجازات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٢٠ مارس ٢٠١١ (غير مدققة)

- ٣ - أسم توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة -

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة (المجموعة) وهي:

نسبة الملكية	الشركة
تطوير عقاري	الشركة الأذربيجانية للمترجمات السياحية والمشاريع الإسكندنافية محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة القبس للتطوير العقاري محدودة المسؤولية
مغارلات	شركة الطراز للمغارلات الأساسية محدودة المسؤولية
صناعات غرسالية	شركة المغارلين الصناعات الغرسالية محدودة المسؤولية
صناعات تشكيلية	شركة المغارلين الصناعات التشكيلية محدودة المسؤولية
ادارة منازع	شركة المشكاه لإدارة الإنشاء والأعمال محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة تصدير لاستثمار محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة النافضه للتطوير العقاري محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة القبس للمخدمات السياحية محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة الروابط للتطوير العقاري محدودة المسؤولية
تطوير عقاري	شركة متاجع البحر الأحمر للتطوير العقاري محدودة المسؤولية - العلبة
مغارلات	شركة تابعة للمغارلات محدودة المسؤولية

تحسن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية المرحلية للشركة والشركات التابعة لها كما في ٢٠ مارس ٢٠١١ يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويشترى توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ اللدان السيطرة، وتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة الكورة على التحكم في الميزانية والتنفيذية للشركات التابعة وذلك الحصول على ملء من أدتها.

يتم إصدار القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركات التابعة نفس السنة المالية للشركة ويستخدم نفس السياسات المحاسبية المتبعه فيها، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية مختلفة عن تلك المتبعه في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعه في الشركة.

يتم استخدام المسائلات والأرصدة والإيرادات غير المتعلقة والمصروفات غير المتعلقة والأرباح بالكامل فيما بين شركات المجموعة.

حقوق الجهات غير السيطرة تمت ذلك الجزء غير الموارد من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة، يتم تسجيل النشاط الذي تعود إلى حقوق الجهات غير السيطرة حتى وإن كان رصيدها سالباً.

يتم تسجيل التأثير في نسبة ملكية الشركة التابعة والتي لا تؤدي لللدان السيطرة كشركة في حقوق الملكية، في حال اللدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم الشركة بما يلى:

- استهداد الموجودات (إما فيها الشبرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استهداد أي قيمة ذكرية للجهات غير السيطرة.
- استهداد حساب ترويلات ترجمة العملة للمراكيم الموجود في حقوق الملكية.
- الاعتراض بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاستفادة به.
- الاعتراض بأى للحقن لجزء في قيمة العمل الشامل الموحدة.
- إعادة تصفيف حصة الشركة في البورد التي تم الاعتراض بها سليقاً في قائمة الأخطاء الشاملة.
- المرجحة لالأرباح المتراكمة ولاتما هو ملخص.

الشركة الأردنية للتطوير الصناعي العامة المحدودة (شركة قابضة)
بيانات حول التوقيت الصناعية المرجعية المختصرة الموحدة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

(٢) مشاريع تحت التنفيذ

٣١ كيلون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	أراضي تحت التطوير مشاريع تحت التنفيذ
ملايين دينار (مليون) ٢٥٠٢٦٣٧٥٨	ملايين دينار (مليون) ٢٦٠١٣٨٢١	
٢٥٠٢٦٣٧٥٨	٢٦٠١٣٨٢١	
٢٥٠٢٦٣٧٥٨	٢٦٠١٣٨٢١	
٢٥٠٢٦٣٧٥٨	٢٦٠١٣٨٢١	

* يمثل هذا البند المبالغ المدروزة على تطوير أرض المتنزه وعلى الآلات والمعدات الخاصة بإنشاء مصنع الصناعات الخرسانية ومصنع الصناعات التشكيلية.

تمت رسالة لوكاد كروف بـ١٨٦١ دينار خلال السنة الثانية لغير المكتوبة في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كيلون الأول ٢٠١٠ : ١٨٤٧٥٩ دينار).

على الكلمة التصورية لاستكمال هذه المشاريع ٤٠٠٠ دينار تبريراً كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١.

(٣) استثمارات خارجية

يتضمن بند الاستثمارات الخارجية لراضي كلغ كلغها ٢٠١٠ دينار كمسجلة باسم جوبيك ذات عائلة بأصداء مجلس الإدارة بموجب وكالات غير لائحة العزل. هذا وقد قالت المحكمة بوضع إدارة العجز وطبع التصرف طويلاً وذلك لوجهه قضية ضد ملكي الأرضي الساكنين. هنا ويرأى مجلس المجموعة أن يتركب على المجموعة ليرة للدراسات تهمة بهذه القضية وإن المجموعة متلقي بالسؤال فيهم الأرضي وللدفع الركالة الثالثة حيث تم اصدار حكم محكمة بوضع اليد على الأرضية لتفكيك البائع لضمان حقوق المتأثرين.

تم خلال الفترة بين استثمارات خارجية بقيمة ٤٠٠٨ دينار (٢٠١٠ دينار ٢٠٢٧ دينار).

يتضمن بند الاستثمارات الخارجية لراضي كلغ كلغها ١١١ دينار (٢٠١١ دينار ٢٠١٠) (٣١ كيلون الأول ٢٠١٠ : ٢٠١٠ دينار ٥٣٥٥ دينار) مرده لصالح الجهات التالية:

الجهات

٨٢٣٥٥٦	بلد الأردن نبي الأسلام (بلد النساء الصناعي سليمان)
٨٢٣٥٥٦	البلد الأردني التوفيق
٨٢٣٥٥٦	البلد الأهلية الأردنية
٨٢٣٥٥٦	شركة مساكن الأردن لتطوير الأرضي والمشاريع الصناعية *
٨٢٣٥٥٦	السيد محمد ملان الأنصاري
٨٢٣٥٥٦	قرض التجمع البدني
٨٢٣٥٥٦	السماحي يومف الحاج حسن

١١١٤٤٦٦٦

* كانت شركة روابط للتطوير العقاري بتوقيع إثنان من وإعادة شراء مع شركة مساكن الأردن لتطوير الأرضي والمشاريع الصناعية وقد قامت بـ٣٢٧ دينار بـ٤٦٦ دينار لتسليمها وروتسل على هذه الإثنانية ثلاثة بنسبة ١٢٪ سنوياً وقد بلغ رسيد نبة شركة مساكن الأردن لتطوير الأرضي والمشاريع الصناعية ١٢ دينار ١٣ دينار ٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كيلون الأول ٢٠١٠ : ٢٠١٠ دينار ١ دينار).

الشركة الأردنية للتصدير المساعدة العامة المحدودة (شركة قابضة)
اينشات حول القوائم المالية المرجعية للمنصورة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

كانت الشركة بيع مليون سهم من اسم ينبع الوزير السوداني الشركة العراقية للاستثمار للإيجار والتأجير بسعر دولار واحد للسهم وذلك تسدداً للدعة المستحقة لهم وبقيمة ٤٢٥,٩١٢ دينار وتم تسديد الرسم المبقي نقداً وبالنحو ٦٧٠,٩ دينار.

(٦) أراضي تحت التطوير والمشاريع تحت التطوير

يمثل هذا البند قيمة الأراضي والأعمال تحت التطوير لمشاريع المجموعة الرئيسية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وهي:

- مشروع مدينة الشرق (أ).
- مشروع أرية البحر الأحمر (ب).
- مشروع أرية الأنجلوسaxon (ج).
- مشروع مدينة أهل قلزم (د).

(أ) كانت شركة القبس للتطوير العقاري بتوقيع الثالثة مع مرتبة استئجار الموارد الوطنية بتاريخ ١٧ كانون الثاني ٢٠٠٥ لشراء أراضي بمدينة العبدليه/ الزرقاء وذلك لمدارات إنشاء مشروع إسكن، هذا وقد أتت ملكية هذه الأرض من شركة القبس للتطوير العقاري.

(ب) كانت شركة القبس للتطوير العقاري بتوقيع الثالثة مع سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة بتاريخ ٨ آب ٢٠٠٥ تم بيعها شراء لرanch لمدارات إنشاء وتشغيل مجموعة من المدارس والمباني وذلك، هذا وقد أتت ملكية هذه الأرض من شركة للبحر الأحمر للتطوير العقاري كونها شركة مالكة للمشروع.

(ج) تابع الشركة الأنجلوسaxon للمجموعات السياحية والمشاريع الإسكانية ببناء وحدات سكنية على أراضي تم شراؤها لهذا الغرض من أحد يومها.

كانت الشركة الأنجلوسaxon للمجموعات السياحية والمشاريع الإسكانية بالمسؤول على فرض تجمع ينبع وذلك الشركة برهن أراضي لمشروع والمبالغ المكتمة عليه لصالح البارك المشاركة في التجمع.

كانت الشركة الأنجلوسaxon للمجموعات السياحية والمشاريع الإسكانية خلال عام ٢٠١٠ بتوقيع اتفاقيات بين راهدة شراء لعدد من قلل المشروع للمدارس والبروفيسور الراسين وذلك بذل الأرضية المستحقة لهم وبقيمة ١١٨,٥٦٢ دينار وقد بلغت كلة قلل، موضوع الإنشاء التي تم تنازل ملكيتها للمدارس ما قيمته ٥٨,٥٦٢ دينار ويستحصل على تلك المبالغ ثلاثة بنسبة ٩٪ سنوياً.

(د) كانت الشركة الأردنية للتصدير بالتوقيع الثالثة شركة مع المرتبة العامة للإسكان والتطوير العقاري وذلك لإنشاء مدينة سكنية متكاملة الخدمات في منطقة الجوز، هذا وقد كانت المرتبة العامة للإسكان والتطوير العقاري بالمساهمة بقطع الأرضية اللازمة لإكمال المشروع وتقديم الشركة بالبناء وبناء السكنية السكنية ومن ثم يتم المشاركة في بيزد البريج حسب النسب المتفق عليها.

وذلك مجلس الوزراء بتاريخ ١٨ آذار ٢٠٠٩ على تأمين سلة المشروع ل宥سيج سكن كريم وفوجي المرتبة العامة للإسكان والتطوير العقاري بتوقيع الإتفاقيات اللازمة مع المجموعة، هذا وقام وتم توقيع هذه الإتفاقيات حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة وبالتالي فإنه لم يتم تحديد قيمة التنازل في قيمة هذا المشروع في حال عدم تبرؤ كلية المساريف المنقولة على هذا المشروع نتيجة التغير في سلة المشروع.

تحت مرتبة نوران فريض على المشاريع أحدها يبلغ ١٩,٢ متر ٣ دينار خلال فترة السنة لغير المتفق عليه في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٢٠١٠,٥٥ دينار).

الشركة الاردنية للتصور المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)
لبيانات حول القائم المالية المرجعية المتصرفة الموحدة
٢٠ حليران ٢٠١١ (غير منتهية)

تمت رسالة استهلاكات على المشاريع اعلاه بـ ٢٥٦٢ دينار (٢٠١٠: ١٤٠٨٦٢ دينار).
إن الكلفة المتدرة لانتام المشاريع اعلاه ٩٣٨ دينار كما في ٢٠ حليران ٢٠١٠ (٢٠١١: ٥٣٠١ دينار ٧٨).

Received Time 8.Aug. 14:36

نادر مطرى حكيم (٧)

**الشركة الأردنية للتصدير المسماة العامة المحدودة (شركة الضرائب)
بيانات حول التفاصيل المالية المرجعية المختصرة الموحدة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)**

(١) المقدمة

البنك الأردني الكويتي -

- كلام البنك الأردني الكويتي خلال عام ٢٠٠٧، يوضح للشركة الأردنية للتصدير أقرض تمرين بسلك ٣٠٠٠ دينار ٣٠٠٠ دينار بمقدار سنوية ٥٪. هذا ويسند رصيد القرض المستثن على ٢٢ شهر ابتداءً من تاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٠٧. هذا وقد بلغ رصيد القرض الممحور ٣٤٩٦٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كانون الأول ٢٠١٠ دينار ٣٦٠ دينار).

تم منح هذا القرض بضمان ومن ملكي المجموعة وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٣٥٠ دينار ١٠٠٠ دينار ويتبع ثلاثة تلك المبابي ٩٧٢١٣ دينار.

كانت الشركة خلال عام ٢٠١٠ بجهولة القرض بحث تتحمل الدائمة الأولى خلال حزيران ٢٠١٢.

- قالت الشركة الأردنية للتصدير خلال شهر أيلول ٢٠٠٨ بالتصريح على قرض الذي من البنك الأردني الكويتي بمبلغ ٣٠٠٠ دينار بمقدار سنوية ٥٪ ويسند القرض على قسطنطين بستانى الأول بعد ١٨ شهر من تاريخ المنح وللأجل بعد ٣ سنوات من تاريخ المنح هذا وقد بلغ رصيد القرض الممحور ٢٣٤٢٠ دينار ١٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كانون الأول ٢٠١٠ دينار ٤٨٠١٢٤ دينار).

تم منح هذا القرض بضمان ومن بعض أراضي المجموعة وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٢٣٠٠٠ دينار ويتبع ثلاثة تلك الأرضي ٩٢٢١٦ دينار.

كانت الشركة خلال عام ٢٠١٠ بجهولة القرض بحث تتحمل الدائمة الأولى خلال حزيران ٢٠١٢.

حصلت الشركة الأردنية للم團مارات السياحية والمشاريع الإسكندرية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ على قرض من البنك الأردني الكويتي بمبلغ ٣٠٠٠ دينار بمقدار سنوية ٥٪. يسند القرض دفعه واحدة بعد سنة من تاريخ المنح على الإشارة، تذهب للوائد شهرياً ويتبع كل ٣ أشهر هذا وقد بلغ رصيد القرض الممحور ٤٦٧٦ دينار ٩٧٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كانون الأول ٢٠١٠ دينار ٩٧٨٦ دينار).

منح القرض بضمان رهن بعض أراضي الشركة التجارية وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٣٠٠٠ دينار ويتبع ثلاثة تلك الأرضي ٩٢١٦ دينار.

كانت الشركة التجارية خلال عام ٢٠١٠ بجهولة القرض بحث تتحمل الدائمة الأولى خلال حزيران ٢٠١٢.

- قالت الشركة بتاريخ ٢٢٠٠٧ بيع وإعادة شراء لأراضي الشركات التجارية مع حضور مجلس إدارة الشركة السيد محمد مازن الأنصاري بحث يتم تسديد الوائد المستثنة عن كامل قروض البنك الأردني الكويتي وبالإجمالية ٩٨٠ دينار ٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ ويست奴ق على تلك الإشارة قائمة بنسبة ٢٩٪ سنوية.

بلغت سعر قيمة الرهن على هذه الإشارة بمبلغ ١٥٠ دينار ١٠٠٠ دينار ويتبع ثلاثة تلك الأرضي ٩٨٨٨ دينار.

بنك الأردن دبي الإسلامي (بنك الإنماء الصناعي سابقاً) -

حصلت الشركة الأردنية للم團مارات السياحية والمشاريع الإسكندرية بتاريخ ٥ فبراير ٢٠٠٨ على قرض من بنك الأردن دبي الإسلامي (بنك الإنماء الصناعي سابقاً) بمبلغ ٣٠٠٠ دينار بمقدار سنوية ٥٪ على أن يتم تسديد القرض دفعه واحدة مع الوائد المستثنة بتاريخ ٢ نيسان ٢٠١٠. بلغ رصيد القرض الممحور ١٣٦٥١ دينار ٩٨٦ دينار كما في ٢٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كانون الأول ٢٠١٠ دينار ١٨٥٥ دينار ٦ دينار).

**الشركة الأردنية للتنمية المعاشرة العامة المصوّبة (الشركة للبطمة)
(يضمّن ملخص حول القوائم المالية المرجعية المدقّقة الموحدة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدقّقة))**

تم منح هذا القرض بضمانته رهن بعض أراضي الشركة التابعة وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٨٧٩,٧٦٩ دينار ويتبلغ تكاليف تلك الأراضي ٨٣٩,٢٩٥ دينار.

كانت الشركة التابعة خلال عام ٢٠١٠ بمقدار القرض ببحث مستعمل الدعمة الأولى خلال حزيران ٢٠١٢.

البنك العربي -

قام البنك العربي خلال عام ٢٠٠٥ بمبلغ شركة نفس للاستثمار العقاري قرض بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة سورية ٦٪، وقدّم هذا القرض بموجب عصولة بـ ٦٠ لسـٰط متراري، استعمل لفـٰسط الأول بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٠٥ وقد كانت الشركة قدّمـٰت تكمـٰلاً لـٰرصـٰد الرـٰصـٰد المستعمل للقرض خلال عام ٢٠١١.

البنك الأهلي -

حصلت شركة المداريبون للمناجات الفرسانية على قرض بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٠٧ من البنك الأهلي الأردني بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة سورية ١٠٪ تتحسب على نفس الرصـٰد الـٰروبي المستـٰبل من القـٰرض وتحـٰصل على رصـٰد القـٰرض في مواعيد استحقاق الأقسـٰط، وتصـٰرف عصـٰلته بمعدل ٦٪ سـٰرياً على كامل مدة القـٰرض، يـٰمدـٰد القـٰرض خلال ٣٠ شهـٰراً وتنـٰلـٰه بموجب ٦٢ قـٰسط بـٰحـٰيث تكون الأقسـٰط شـٰهـٰرـٰياً متسـٰاوية غير متـٰحسـٰنة للـٰقادـٰد، قيمة كل قـٰسط ١١٢ دينار.

بلغ رصـٰد القـٰرض المـٰسـٰحـٰب ٦٩٧٦٤ ديناراً كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٢١٠٠٠ ديناراً: ٢٠١٠ + ٦٩٧٦٤ دينار).

كانت الشركة خلال عام ٢٠١٠ بمقدار القرض ببحث مستعمل الدعمة الأولى خلال حزيران ٢٠١٢.

تم منح هذا القرض بضمانته رهن بعض أراضي الشركة التابعة وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٣٧٥,٠٠ دينار ويتبلغ تكاليف تلك الأراضي ٤٧٢,٠٢ دينار.

قرض التجمع النقدي -

حصلت الشركة الأندلسية للمداجمات السياحية والمطارات الإسكندرية على قرض تجمع نقدي بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠١٠ بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار وفـٰفادـٰة سـٰوية تـٰعارـٰي مـٰعدـٰل الصـٰلب لـٰسـٰعرـٰ لـٰنـٰدةـٰ الإـٰرـٰضـٰيـٰ المـٰعنـٰ لـٰسـٰدـٰيـٰ الـٰبـٰسـٰرـٰكـٰ المـٰشـٰرـٰكـٰ (PLR) مضـٰالـٰ إـٰلـٰيـٰها ٢١ كـٰهـٰشـٰ وـٰبـٰحـٰيث لا يـٰكـٰ سـٰعرـٰ الفـٰلـٰدـٰهـٰ عن ٩٪ سـٰرياً.

بلغ رصـٰد القـٰرض المـٰسـٰحـٰب ٤٦٤,٥٦ ديناراً كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١٠٠٠ ديناراً: ٢٠١٠ + ٤٦٤,٥٦ دينار).

تم منح هذا القرض بضمانته رهن كامل أراضي المشروع والمباني المقامة عليه وقد بلغت قيمة الرهن على هذا القرض مبلغ ٣٧,٠٠٠ دينار ويتبلغ تكاليف تلك الأراضي والمباني ٤٩٤,٣١٦ دينار.

الشركة الأردنية للتصدير للمعايدة العامة المحدودة (شركة قابضة)
إيجازات حول القوائم المالية المرجعية المختصرة المرجدة
٢٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

(١٠) المدفوعات المالية على حساب مبيعات

يبلغ هذا البند المبالغ المأبوضة على حساب مبيعات كل مشاريع قبرة الأدلبية وملحمة البحر الأحمر والشرق، بلغ لبسلي عقد البيع الموالي رقم ٤٤٨٢٦٦٢ دينار كما في ٢٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كلون الأول ٢٠١٠ : ٩٧٩٣ دينار).

(١١) الاعتدادات القائنة

لم يتم التسويق بالقطاع الامهاتيلات القائنة حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية مختصرة مرحلة.

(١٢) ضريبة الدخل

لم يتم لحساب مخصص اضريبة الدخل للسنة أشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠١١ وذلك بسبب زيادة المصروفات المقدرة ضريبياً عن الإيرادات الخاصة للضريبة ولذا لقانون ضريبة الدخل المراقب رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

(١٣) المدفوعات من ذات ذات حلاوة

تشتمل الجهات ذات الملكية الشركاء الطيف والماسين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسماة عليها أو عليها تأثير جوهري بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل تلك الجهات.

كانت المجموعة بتمويل شركة المعايدة للتطوير العقاري (شركة حلاوة) بمبلغ ٥٠٠٠ دينار تدفع هذه الطلب.

رواتب ومتطلبات الأفراد التكميلية العليا:

٢٠ حزيران	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<u>٢٠٦٠٠٠</u>	<u>٦٦٦٠٠</u>	<u>٦٦٦٠٠</u>	<u>٦٦٦٠٠</u>	<u>٦٦٦٠٠</u>

بدلات ومتطلبات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا

(١٤) الأوقاف والأذالات المتعلقة

- القفالات -

اصدرت المجموعة كفالات بذكرة بمبلغ ٨٢٠,٨٦٩ دينار كما في ٢٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كلون الأول ٢٠١٠ : ٨٢٠,٨٦٩ دينار).

الشركة الأردنية للتصدير المسماة العامة المحدودة (شركة قابضة)
إيجادات حول القوائم المالية المرحلية المتضمنة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

الاحتياطات المستندة -

بلغ رصيد الاحتياطات المستندة الثانية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ مبلغ ٦٠٢ ٢٢٥ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٠ ٦٠٢ ٢٢٥ دينار).

الطلوب الرئيسية -

كانت شركة ليس قطاعها شراء وتطوير لاجنس مع شركة تطوير العقارات التي يوجهها توم الشركة التابعة بمتلكه لرايس في منطقة العقبة مقابل ١٢٣ دينار من أجل الشاه مشروع سكني متكامل سكون من مجمعات سكنية وسياحية لضائقة في العقبة وشاليهات ومرافق تجارية، بالإضافة إلى ذلك يترتب على الشركة التابعة بدفع ما نسبته ٣٪ من إجمالي إيرادات المشروع بعد الانتهاء منه كرسوم لاستئجار وتطوير.

تم إنهاء الاتفاقية بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٠ وذلك بإتفاق الطرفين.

الفضلا المبالغة على المجموعة -

بلغت قيمة التضليل المقلدة على المجموعة ٦٠١٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وذلك ضمن الدشاوط الطبيعى للمجموعة وفي تدبر الإدارة والمستشار القانوني للمجموعة للذى لا يترتب على المجموعة لبة التزامات مقابل هذه التضليل.

(١٥) القطاعات التشغيلية

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن القطاعات والمصالح المتعلقة بالمجموعة تتلخص بشكل جوهري بالإضافة في ملحوظات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة ملحوظة والتي يتم إدارتها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل مدير القانوني ووصلع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

- يتم تقديم المجموعة لأغراض بذريعة من خلال قطاعات الأعمال التالية:
- استشارات في نسخ الشركات: تتمثل والاستشارات في الأسهم والشركات العاملة والتابعة.
- استشارات مقاربة: تتمثل بشراء العمارت وتطويرها أو بعرض الزيادة في بيعها.
- أعمال التأجير: تتمثل بأعمال الإنشاءات والتأجيرات للمباني.
- صناعة تشكيلية: تتمثل في أعمال تصميم وتصنيع وتشكيل الإنشاءات والمباني والإطارات والصلب والصلب والصلب والصلب.
- غير موزعة: تتمثل في معاملات الشركة القابضة وقطاعات أخرى.

تقوم إدارة المجموعة بذرعيه بذريعة تنفيذ قطاعات الأعمال بشكل منفصل لأغراض التقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الفسارة التشغيلية لكل قطاع.

القطاع التجاري يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة الصناعة محددة خاصة لمطاطر وعواد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بذريعة الصناعية لغيره. علماً أن جميع القطاعات التشغيلية مرتبطة في قطاع جنرالى واحد.

الشريعة الإسلامية للظهور لمساندة العدالة المعمودية (شرعيه للفتن)
لتحذيلات حول العالم العظيم للمرجعية المفترضة الموردة

الشريعة الارمنية القديمة (رسالة ابي العمار) (رسالة ابراهيم)
المخطوطات حول القوائم (كتاب العدد) المخطوطات (كتاب العدد)
٢٠ مارس ٢٠١١ (آخر محدث)